



Obec Vysoké Chvojno

Soběslavova 2, 533 21 Vysoké Chvojno

Pan
Radek Flégl
Chvojenc 188
Holice 53401

Ve Vysokém Chvojně 18. 5. 2022

Vážený pane Flégl,

I.

Obec Vysoké Chvojno obdržela Vaší námitku proti usnesení zastupitelstva obce o pronájmu obecních pozemků. K této námitce Vám sděluji:

- 1) Nejprve bych Vás chtěl upozornit, že o poskytnutí informace se žádá dle zákona 106/1999 Sb. a nikoli 106/1995 Sb., nicméně Vám informace a součinnost poskytnu.
- 2) Obec postupovala dle zákona o obcích 128/2000 Sb. § 39 a záměr řádně zveřejnila. Ve Vaší námitce není vůbec uvedeno na základě jakého právního předpisu či paragrafu vznášíte námitku proti rozhodnutí zastupitelstva. Proto se jí nebudeme zabývat.
- 3) Jak správně uvádíte, tak máte smlouvu platnou do 31. 12. 2022 a do té doby na nich můžete řádně hospodařit.
- 4) Stávající pachtovní smlouva zanikne koncem její platnosti a není možné se domáhat jiných, či nových nároků z ní vyplývajících. Byl by tím porušen zákon o obcích a smlouva by byla automaticky neplatná.

II.

- 1) Zastupitelstvo obce je při volbách zvolená samospráva, která sama, v souladu se zákonem o obcích, rozhoduje o nakládání s obecním majetkem. Návrh rozdělení pozemků byl zpracován tak, aby byly pozemky rozděleny pokud možno uceleně a předcházelo se případným směnám mezi jednotlivými subjekty a částečně bylo bráno v potaz, že na nich vybraný zemědělec již hospodaří. Návrh, který jsem na zastupitelstvu přednesl, byl jednomyslně odhlasován a nebyl ani vznesen žádný protinávrh. Veřejného zasedání zastupitelstva, jste se mohl zúčastnit, a svůj názor k pachtu jste tam mohl prezentovat. Pokud berete skutečnost, že má někdo více hektarů než měl v minulosti, jako zvýhodnění, tak nebyl zvýhodněn jen pan David Skutil, ale i další dva subjekty.
- 2) V přihlášce k pachtu jste podal matoucí informace, když jste rozdělil pozemky na ty, na kterých hospodaříte a o které máte zájem. Když jsem porovnal pachtovní smlouvu s údaji uvedenými v LPISu tak jsem zjistil, že je tento údaj jiný, protože na větší části nehospodaříte, ale máte je ve směně s jiným zemědělským subjektem.

III.

- 1) Na základě Vaší přihlášky k záměru pachtu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Vysoké Chvojno Vám sdělujeme, že rozhodnutím zastupitelstva obce č. 277/2022 ze dne 3. 5. 2022, Vám byly na období 2023 + propachtovány zemědělské pozemky o výměře 3, 57 ha.
- 2) Pachtovní smlouvu k těmto pozemkům Vám zašleme k podpisu do několika týdnů.
- 3) Současně Vás upozorňujeme na skutečnost, že stávající pachtovní smlouva mezi obcí Vysoké Chvojno a Fléglem Radkem ze dne 27. 10. 2017 končí ke dni 31. 12. 2022. Vyzýváme Vás proto s předstihem, aby jste pozemky specifikované v příloze této smlouvy, na podzim již neosel a připravil podmínutím (orná) k hospodaření pro dalšího pachtýře.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

OBEC VYSOKÉ CHVOJNO
Mlýnský náhon 2, 274 21
Příjem: 274 01
IČ: 000 274 01



Jiří Voborník

starosta